

## **MOCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS (CUP) PER IMPULSAR UN PROGRAMAMA INTEGRAL DE REHABILITACIÓ D'IMMOBLES DE TITULARITAT MUNICIPAL PER A FINALITATS SOCIALS I CULTURALS.**

Atès que en el ple municipal del passat 5 d'abril del 2013 totes les formacions polítiques per unanimitat vàrem aprovar una moció relacionada amb les polítiques d'habitatge en l'àmbit local. La moció recollia una sèrie de acords –molts sense gaire concreció – que manifestaven la voluntat d'establir un nou marc de treball partint d'un anàlisi adaptat a la realitat del parc immobiliari de la ciutat, i adaptat a la realitat d'una part de la ciutadania que està patint els efectes més devastadors de la crisi i la mala gestió dels diferents governs que tenen competències en matèria d'habitatge.

Atès que en aquesta legislatura s' han aprovat diferents mocions en relació a la problemàtica de l'accés a l'habitatge i s'ha debatut diferents propostes per tal de cobrir la necessitat d'espais que a dia d'avui moltes entitats culturals, socials i AAVV necessiten per tal de seguir oferint a la ciutadania el seu treball .

Atès el gran nombre de sol·licituds rebudes a l'Oficina d'habitatge de Reus per optar a l'adjudicació dels habitatges dotacionals públics en règim de lloguer de que disposa l' Ajuntament .

Atès el nombre creixent de famílies amb problemes econòmics , i atenant a les dificultats econòmiques que impossibiliten el treball social a moltes entitats sense ànim de lucre de la ciutat.

Atès les dificultats econòmiques de l'Ajuntament de Reus i els molts greuges que pateixen el col·lectiu de treballadors/es autònoms de la ciutat en aquest moment :disminució treball,competència deslleial, impagaments, impostos elevats,etc.

Atès que diferents centres i instituts de la ciutat i del Camp imparteixen cursos i estudis relacionats amb el món de l'edificació,obra civil, electricitat ,fusta i moble,telecomunicacions,etc. I tenint en compte el servei que pot prestar l'Oficina de treball de la Generalitat i l'Institut Municipal de Formació Empresarial Mas Carandell.

Per tot això, el Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, demana al Ple de l'Ajuntament de Reus l'adopció dels següents ACORDS:

1-la realització d'un projecte que compti amb l'experiència tècnica de persones de l'àrea d'Arquitectura i urbanisme,benestar social i empresa i ocupació la finalitat de rehabilitar immobles de titularitat municipal, amb l'objectiu que aquests puguin ser utilitzats de la forma més oportuna possible, El projecte hauria de tenir tres eixos bàsics fonamentals :

a)Social: el projecte ha d'estudiar la formula més adient per tal de rehabilitar i augmentar el pisos d'urgència, els pisos adaptats i altres habitatges que els i les tècniques socials creguin necessaris en funció de la conjuntura actual amb la finalitat que els habitatges puguin ser llogats a joves i famílies amb dificultats socioeconòmiques.

Immobles com locals i magatzems,podrien ser utilitzats per AAVV, Organitzacions amb finalitat social sense ànim de lucre o pel mateix Ajuntament.

b)Urbanístic:rehabilitar immobles amb finalitats diverses , aturar la degradació progressiva i evitar una mala imatge de cara a la ciutadania pel que fa al manteniment d'immobles públics.

c) Ocupacional i econòmic :

-Estudiar la possibilitat , mitjançant projecte de rebre algun tipus de subvenció per lluitar contra l'atur mitjançant la rehabilitació dels habitatges, a través d'un pla de formació ocupacional i inserció laboral de col • lectius amb dificultats d'inserció.

-Facilitar la formació ocupacional a través de la realització de pràctiques per als alumnes de diferents centres de la ciutat i del Camp que cursen estudis o cursos relacionats amb la rehabilitació d'immobles, amb el corresponent estalvi que això pot comportar.

-En els transcurso del projecte intentar prioritzar la contractació de treballadors autònoms, mitjançant la formula legal possible, per tal que aquest col·lectiu pugui supervisar aquelles obres menors que necessiten d'una mà d'obra més qualificada.

2- Previ a la realització d'aquest projecte, es durà a terme una reunió de la Comissió d'Habitatge per tal que la resta de formacions polítiques i el tècnics de les diferents àrees involucrades puguin fer les aportacions que creguin oportunes a aquesta proposta amb l'objectiu de tirar endavant el projecte respectant sempre els tres eixos bàsics fonamental expressats en el primer punt

**CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS**  
**Reus, 9 de setembre 2013**



David Vidal Caballé  
G.M de la Candidatura d'Unitat Popular