

MOCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS (CUP) PER A LA REDACCIÓ D'UN PLA PREVENTIU PER A LA SEGURETAT I SALUT PÚBLICA VERS LA PROLIFERACIÓ D'IMMOBLES I SOLARS ABANDONATS I/O EN MAL ESTAT

Arran de l'explosió de la bombolla immobiliària i la crisi sistèmica que estem vivint, han proliferat a la nostra ciutat l'existència de solars i immobles abandonats i/o en mal estat. La manca de finançament per part de la banca comercial, el gran estoc d'immobles a bans de la pròpia banca i la davallada de la demanda, han provocat que aquesta tendència vagi a l'alça i creixi de forma exponencial a mesura que s'aprofunditza la crisi socioeconòmica que estem vivint.

Aquesta problemàtica, no sols afecta a l'àmbit immobiliari i/o urbanístic, sinó que té afectacions directes sobre la seguretat i la salut pública. I, en aquest sentit, l'augment exponencial de solars i immobles abandonats i/o en mal estat, representa un augment exponencial dels riscos que pot patir la ciutadania en aquests dos àmbits.

De fet, a la ciutat ja hi ha hagut en els darrers mesos, diferents casos d'esfondrament d'immobles que estaven abandonats. Aquests casos, per sort, no han provocat cap efecte sobre la seguretat i la salut dels i de les ciutadanes. Però, és obvi, que l'augment d'aquests casos, pot provocar accidents greus que posen en perill la vida i la seguretat de les ciutadanes.

Però, el problema va més enllà de l'esfondrament d'immobles. També existeix, el problema del despreniment de façanes. Una problemàtica que també s'ha accentuat en els darrers anys. Una problemàtica que a mesura que passa el temps s'accentua i, que conjuntament amb els fenòmens meteorològics característics de la nostra ciutat, signifiquen un perill de primer ordre en la seguretat de la ciutadania en la via pública.

També caldria destacar en aquest ordre, els problemes de salut pública que causen la proliferació de solars abandonats, ja siguin problemes d'higiene pública a causa de la presència de residus en l'interior d'aquests solars, o ja sigui el risc d'accidents per un mal tancament d'aquests solars, que impliqui que alguna persona hi pugui accedir i pugui prendre mal.

Per últim, destacar que com ja hem dit a l'inici de l'exposició de fets, aquesta problemàtica va en augment, i per tant, cal preveure aquesta tendència per tal d'evitar problemes majors i estalviar-se de lamentar accidents que puguin danyar la seguretat i la salut de la ciutadania.

Per tot això, el Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, demana al Ple de l'Ajuntament de Reus l'adopció dels següents ACORDS:

1.- Encarregar a la Regidoria d'Urbanisme la redacció d'un pla de prevenció que inventarii els immobles i solars abandonats i/o en mal estat de la ciutat i, que a partir del que estableix el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme i el Reglament de la Llei d'Urbanisme, utilitzi les seves competències per prendre mesures que garanteixin la bona conservació d'aquests.

CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS
Reus, 27 de novembre de 2012

David Vidal Caballé
G.M de la Candidatura d'Unitat Popular