

PREGUNTA QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS (CUP) SOBRE ELS PROJECTES URBANÍSTICS PARALITZATS DE LA CIUTAT

L'anterior legislatura es va caracteritzar principalment per la gestió urbanística desmesurada per part de l'ajuntament, amb un menysteniment clar pel territori i per qui l'habita o el gestiona. Es va aprovar un Pla Local de l'Habitatge que té unes perspectives de maximalistes en quant a l'augment de població de Reus i en conseqüència s'han anat elaborant una sèrie de macroprojectes per donar resposta a aquesta hipotètica conjuntura.

Un bon exemple d'aquesta il·lògica és l'Àrea Residencial Estratègica: més de 1000 hectàrees afectades per crear 7000 habitatges nous. Afectant una de les poques zones naturals que queden a la nostra ciutat, el passeig de la Boca de la Mina, explotacions agrícoles i una sèrie de masos habitats per persones. Així com, el Tecnoparc i la creació de sòl industrial, en espais d'interès natural per a la ciutat.

Per si no fos poc, la dinàmica de la regidoria d'urbanisme va consistir en anar realitzant progressives reformes parcials a un POUM antiquat, a cop de moció i sense cap tipus de diàleg amb la ciutadana afectada.

Un cop explotada la bombolla immobiliària i vivint en una situació de crisi econòmicofinancera, i especialment del sector de la construcció i de la indústria immobiliària, la realitat ha demostrat la inviabilitat de la majoria dels projectes que l'antic equip de govern va promoure.

Alhora, el canvi de govern també ha representat un canvi en la persona que dirigeix la regidoria d'urbanisme de la ciutat, i la paralització conjuntural de la redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Passats uns mesos des de la presa de possessió del nou regidor d'urbanisme, després que a començaments de legislatura mantinguerem una reunió amb ell per exposar-li el nostre punt de vista sobre aquesta qüestió, després d'intercanviar opinions amb veïns i veïnes afectades per aquests projectes i després de les seves declaracions als mitjans de comunicació, des del Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular ens plantegem diferents dubtes al respecte.

PREGUNTA:

Què opina sobre la venda de sòl municipal?

Quan està previst el relançament del procés de redacció del nou POUM?

Què pot implicar per a l'àrea d'urbanisme la reforma de l'estructura d'INNOVA?

Quins projectes paralitzats actualment s'inclouran en el nou POUM?

Hi haurà modificacions parcials d'aquests?

Quins projectes paralitzats, o encara no iniciats, es descartaran del nou POUM?

Hi ha espais afectats per aquests projectes que puguin ser protegits, com ara l'entorn rururbà de la carretera del Morell o del passeig de la Boca de la Mina?
Quina és la filosofia de desenvolupament urbanístic que planteja per al nou POUM?

CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS
Reus, 7 de febrer de 2012

David Vidal Caballé
G.M de la Candidatura d'Unitat Popular