

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS (CUP) CONJUNTAMENT AMB LA PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA (PAH) PER INSTAR AL GOVERN ESPANYOL A MODIFICAR LA LLEI HIPOTECÀRIA PER A REGULAR LA DACIÓ EN PAGAMENT

El passat 8 de juliol de 2011, la CUP varem presentar una moció que intentava afrontar des de l'Ajuntament la problemàtica dels desnonaments, la qual va ser aprovada parcialment pel conjunt de regidors i regidores.

Des de llavors, aquesta problemàtica no ha fet més que agreujar-se. A mesura que la situació econòmica s'aprofundeix de manera indefinida, els casos de persones afectades per aquesta problemàtica va en escriu.

Així ho recull la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca. Una iniciativa solidària i altruista que cada cop acull i assessora a un nombre major de persones, que davant la indefensió i la sensació d'estafa per part de les entitats bancàries, es veuen desemparades per l'administració pública.

No obstant, gràcies a la moció que aprovarem el passat mes de juliol, les responsables de l'Àrea de Benestar Social i Arquitectura i Urbanisme, va anunciar el passat 23 de gener, la creació d'un servei de mediació hipotecària.

Atès que l'Ajuntament de Reus ha refermat el seu compromís per treballar en la defensa dels interessos de les persones afectades pel deute hipotecari,

Atès que la solució a aquesta greu problemàtica, passa en primer terme, perquè el govern espanyol garanteixi el dret a l'habitatge, establert en la Constitució,

Atès que si bé aquesta mesura depèn del govern estatal, l'abast d'aquesta problemàtica es centra en l'àmbit municipal, ja que les persones afectades es dirigeixen majoritàriament als ajuntaments en cerca d'ajuda,

Atès que els ajuntaments veuen com els seus conciutadans i conciutadanes pateixen una vulneració de drets, que podria ser resolta mitjançant una reforma legislativa a nivell estatal,

Atès que molts ajuntaments catalans, sent conscients d'aquesta situació, ja han aprovat aquesta proposta, com ara els d'Artà, Barcelona, Castelló de la Plana, Cocentaina, Cornellà de Llobregat, Cubelles, Figueres, Girona, L'Hospitalet de Llobregat, Olot, Rubí, Sabadell, Salt, Sant Joan d'Alacant, Sueca, Tarragona, Valls, Vic, Vilanova i la Geltrú, Vila-real, Xirivella, etcètera

Per tot això, el Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, conjuntament amb la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, demana al Ple de l'Ajuntament de Reus l'adopció dels següents ACORDS:

- 1.- Instar al govern espanyol que, tal i com porten proposant la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, aprovi una modificació de la regulació hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (principal, més interessos i despeses judicials) quedi liquidada, tal i com succeeix en altres estats de la UE o als EUA.

2.- Instar al govern espanyol a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per a paralitzar els desnonaments de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Per als milers de desnonaments ja executats, que s'aprovin amb caràcter d'urgència mesures destinades a que els milers de pisos buits que estan acumulant les entitats financeres com a conseqüències d'aquests embargaments siguin posats immediatament a disposició de les famílies desnonades y sense recursos en règim de lloguer social, no superant mai el 30% de la renda familiar disponible.

3.- Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar des de l'àrea de Benestar Social i l'àrea d'Arquitectura i Urbanisme, conjuntament amb les organitzacions socials que treballen en aquest àmbit, l'adopció de mesures que evitin els desnonaments per motius econòmics, i en els casos que no sigui possible, garantir el reallotjament digne de les famílies afectades.

4.- Donar coneixement d'aquests acords al Consell de Ministres del govern espanyol, al Ministeri d'Economia i el Ministeri de Justícia espanyols, als grups parlamentaris del Congrés i el Senat espanyols, al Parlament de Catalunya, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions de veïns i veïnes de Reus.

CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS
Reus, 7 de febrer de 2012

David Vidal Caballé
G.M de la Candidatura d'Unitat Popular